

**Финансово-экономическое обоснование
Сметы доходов и расходов СНТ "СКИФ"**

ПРОЕКТ

1	ДОХОДЫ:	
	Доходная часть сметы рассчитывается из учета существующих действующих участков. На 01.01.2025 г. количество действующих участков, которые можно принять к учету для расчета членских взносов составляет 206 . Соответственно, для расчета членских и целевых взносов к учету принимаются 206 участков.	4445605
2	РАСХОДЫ:	
2.1	Вывоз ТБО. Расчет стоимости ведется согласно заключенному договору на вывоз ТБО с АО "Управляющая компания по обращению с отходами в ЛО" По договору предусмотрено отгрузка ТБО два раза в неделю по цене 1018,16 руб. м3. В смете указана, условная предполагаемая сумма, с учетом максимальной экономии.	290000
2.2	Земельный налог.	70000
2.3	Текущий ремонт дороги: уборка снега, закупка щебня, подсыпка дорог, услуги грейдера и трактора.	630000
2.4	Благоустройство территорий и мест общего пользования С учётом площади ЗОП СНТ необходим регулярный покос травы в сезонах весна-лето и лето-осень 56000. Удаление веток, кустарников, деревьев с их утилизацией. С целью минимизации потерь и согласно предписанию необходимо производить опилровку деревьев и кустарников 22000. Уборка мусора на детской площадке 7000.	85000
2.5	Оплата коммунальных услуг-электроэнергия. Уличное освещение 100000. Содержание здания правления (электричество) 80000.	180000
2.6	Приобретение хоз. материалов. Расходные материалы для бензотриммеров, ГСМ для бензотриммеров инструменты, уличные светильники, кронштейны, клеммы, зажимы, провода к светильникам 120 000	120000
2.7	Организационные расходы Оплата программного обеспечения электронного документооборота «СБИС» для обмена информацией с ИФНС, ПФР, банком и другими 15000 Оплата использования доменного имени сайта СНТ 6851 Расходы на обслуживание и ведение расчетного счета в банке, оплата за осуществление платежей 36000 Аренда зала/ приобретение программы электронного управления СНТ с личными кабинетами для голосования 25000	82851
2.8	Фонд оплаты труда штатных сотрудников	1962530
	Председатель Товарищества Выплата заработной платы Председателю Товарищества предусмотрена ежемесячно в размере 28736 рублей с учетом НДФЛ (согласно штатному расписанию, утвержденному решением Общего собрания).	
	Бухгалтер	

	Выплата зарплаты бухгалтеру предусмотрена ежемесячно в размере 23800 рублей с учетом НДС (согласно штатному расписанию, утвержденному решением Общего собрания с учетом МРОТ 2025 г.).	
	Электрик	
	Выплата зарплаты электрику предусмотрена ежемесячно в размере 23800 рублей с учетом НДС (согласно штатному расписанию, утвержденному решением Общего собрания с учетом МРОТ в 2025 г.).	
	Сторож	
	Выплата заработной платы Сторожу по СНТ предусмотрена ежемесячно в размере 2639,34 смена рублей с учетом НДС (согласно предложенному на утверждение Общего собрания штатному расписанию).	
	Страховые взносы с фонда оплаты труда	592684
2.9	Юридические и нотариальные услуги. Взыскание задолженностей согласно заключенному договору, юридические консультации и представление интересов СНТ в суде	200000
2.10	Организация системы видеонаблюдения: закупка камер и установка камер, 248000 абонентское обслуживание СВН 800*12мес.=9600. Согласно смете 248000+ 800*12мес=9600.	257600
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	4470665
	Расчетная общая сумма членских взносов к Приходно-расходной смете СНТ на 2025 гг., всего:	
	Расчетный членский взнос:	
	27 руб,34 коп.	